



Министерство сельского хозяйства Российской Федерации  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Воронежский государственный аграрный университет имени императора Петра I»  
(ФГБОУ ВО Воронежский ГАУ)

## ПРИКАЗ

26. 08. 2026

№ 3-1509

г. Воронеж

Об оплате за проживание нанимателей в общежитиях ФГБОУ ВО Воронежский ГАУ по договорам найма специализированного жилого помещения с 01.10.2026 года

В соответствии с Методическими указаниями установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда (утв. Приказом Министерства строительства и жилищно – коммунального хозяйства Российской Федерации №668/пр от 27.09.2016 г. «Об утверждении методических указаний установления размера платы за пользование жилым помещением для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда», с изменениями и дополнениями); Положением «О расчете размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем жилого помещения) по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда» (Утв. Постановлением Администрации городского округа город Воронеж Воронежской области №48 от 06.02.2017 г. «О плате за наем жилого помещения» с изменениями и дополнениями от 27.04.2026 года № 667), а также решениями и приказами Главного управления по государственному регулированию тарифов по Воронежской области, постановлениями главы городского округа г. Воронеж

### ПРИКАЗЫВАЮ:

1. В связи с изменением тарифов на жилищно – коммунальные услуги установить с 01.10.2026 г. для нанимателей по договорам найма специализированного жилого помещения:

- по общежитиям №1, 2 ФГБОУ ВО Воронежский ГАУ оплату за проживание в соответствии с тарифами и нормативами, приведенными в Приложении 1 к данному приказу;
- по общежитию №4 ФГБОУ ВО Воронежский ГАУ оплату за проживание в соответствии с тарифами и нормативами, приведенными в Приложении 2 к данному приказу;
- по общежитиям №5, 7, 9 ФГБОУ ВО Воронежский ГАУ оплату за проживание в соответствии с тарифами и нормативами, приведенными в Приложении 3 к данному приказу;

- по общежитию №8 ФГБОУ ВО Воронежский ГАУ оплату за проживание в соответствии с тарифами и нормативами, приведенными в Приложении 4 к данному приказу.

2. Контроль исполнения приказа возложить на руководителя ФЭУ - главного бухгалтера Н. В. Федорик.

Врио ректора



А.А. Воронина

Приложение 1 к Приказу № 3-1509 от 26.08 2026 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Врио ректора  А.А. Воронина

Тарифы за жилищно-коммунальные услуги по общежитиям № 1, 2 ФГБОУ ВО  
Воронежский ГАУ для нанимателей специализированного жилого  
помещения с 1.10.2026г.

| Вид услуг                                | Ед. изм.      | Норма потребления<br>за месяц | Тариф, руб. |
|------------------------------------------|---------------|-------------------------------|-------------|
| Содержание, текущий ремонт, вывоз<br>ТКО | кв. м         |                               | 20,94       |
| Плата за наем жилья                      |               |                               | 13,54       |
| Коммунальные услуги, в т. ч.             |               |                               |             |
| Отопление <sup>1</sup>                   | Гкал / кв. м  | 0,027                         | 3 998,04    |
| Водоснабжение, в т. ч.                   |               |                               |             |
| - горячее                                | куб. м / чел. | 2,55                          | 290,42      |
| - холодное                               | куб. м / чел. | 3,34                          | 40,94       |
| Водоотведение, в т. ч.                   |               |                               |             |
| - от горячей воды                        | куб. м / чел. | 2,55                          | 46,73       |
| - от холодной воды                       | куб. м / чел. | 3,34                          | 46,73       |
| Электроэнергия, в т. ч.                  |               |                               |             |
| - на 1 человека                          | кВт           | 194                           | 4,68        |
| - на семью из 2-х человек                | кВт           | 240                           | 4,68        |
| - на семью из 3-х и более человек        | кВт           | 279                           | 4,68        |

<sup>1</sup> плата за отопление взимается только в отопительном периоде

Начальник ПФО



М.А.Шкварук

Руководитель ФЭУ  
– главный бухгалтер



Н. В. Федорик

Председатель первичной  
профсоюзной организации  
обучающихся ФГБОУ ВО  
Воронежский ГАУ



С.Д. Шемелова



УТВЕРЖДАЮ:

Врио ректора  А.А. Воронина

Тарифы за жилищно-коммунальные услуги по общежитию № 4 ФГБОУ ВО Воронежский ГАУ для нанимателей специализированного жилого помещения с 1.10.2026г.

| Вид услуг                             | Ед. изм.      | Норма потребления за месяц | Тариф, руб. |
|---------------------------------------|---------------|----------------------------|-------------|
| Содержание, текущий ремонт, вывоз ТКО | кв. м         |                            | 20,94       |
| Плата за наем жилья                   |               |                            | 13,54       |
| Коммунальные услуги, в т. ч.          |               |                            |             |
| Отопление (газ) <sup>1</sup>          | Гкал / кв. м  | 12,83                      | 12,42       |
| Водоснабжение, в т. ч.                |               |                            |             |
| - горячее                             | куб. м / чел. | 2,55                       | 12,42       |
| - холодное                            | куб. м / чел. | 3,34                       | 40,94       |
| Водоотведение, в т. ч.                |               |                            |             |
| - от горячей воды                     | куб. м / чел. | 2,55                       | 46,73       |
| - от холодной воды                    | куб. м / чел. | 3,34                       | 46,73       |
| Электроэнергия, в т. ч.               |               |                            |             |
| - на 1 человека                       | кВт           | 194                        | 4,68        |
| - на семью из 2-х человек             | кВт           | 240                        | 4,68        |
| - на семью из 3-х и более человек     | кВт           | 279                        | 4,68        |

<sup>1</sup> плата за отопление взимается только в отопительном периоде

Начальник ПФО



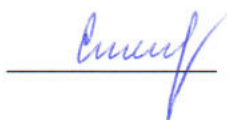
М.А.Шкварук

Руководитель ФЭУ  
– главный бухгалтер



Н. В. Федорик

Председатель первичной  
профсоюзной организации  
обучающихся ФГБОУ ВО  
Воронежский ГАУ



С.Д. Шемелова

УТВЕРЖДАЮ:

Врио ректора А.А. Воронина

Тарифы за жилищно-коммунальные услуги по общежитиям № 5, 7, 9 ФГБОУ  
ВО Воронежский ГАУ для нанимателей специализированного жилого  
помещения с 1.10.2026г.

| Вид услуг                             | Ед. изм.      | Норма потребления<br>за месяц | Тариф, руб. |
|---------------------------------------|---------------|-------------------------------|-------------|
| Содержание, текущий ремонт, вывоз ТКО | кв. м         |                               | 20,94       |
| Плата за наем жилья                   |               |                               | 13,54       |
| Коммунальные услуги, в т. ч.          |               |                               |             |
| Отопление <sup>1</sup>                | Гкал / кв. м  | 0,022                         | 3 998,04    |
| Водоснабжение, в т. ч.                |               |                               |             |
| - горячее                             | куб. м / чел. | 2,55                          | 290,42      |
| - холодное                            | куб. м / чел. | 3,34                          | 40,94       |
| Водоотведение, в т. ч.                |               |                               |             |
| - от горячей воды                     | куб. м / чел. | 2,55                          | 46,73       |
| - от холодной воды                    | куб. м / чел. | 3,34                          | 46,73       |
| Электроэнергия, в т. ч.               |               |                               |             |
| - на 1 человека                       | кВт           | 194                           | 4,68        |
| - на семью из 2-х человек             | кВт           | 240                           | 4,68        |
| - на семью из 3-х и более человек     | кВт           | 279                           | 4,68        |

<sup>1</sup> плата за отопление взимается только в отопительном периоде

Начальник ПФО



М.А.Шкварук

Руководитель ФЭУ  
– главный бухгалтер



Н. В. Федорик

Председатель первичной  
профсоюзной организации  
обучающихся ФГБОУ ВО  
Воронежский ГАУ



С.Д. Шемелова

УТВЕРЖДАЮ:

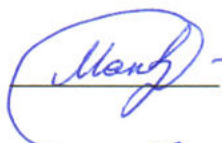
Врио ректора  А.А. Воронина

Тарифы за жилищно-коммунальные услуги по общежитию № 8 ФГБОУ ВО Воронежский ГАУ для нанимателей специализированного жилого помещения с 1.10.2026г.

| Вид услуг                             | Ед. изм.      | Норма потребления за месяц | Тариф, руб. |
|---------------------------------------|---------------|----------------------------|-------------|
| Содержание, текущий ремонт, вывоз ТКО | кв. м         |                            | 20,94       |
| Плата за наем жилья                   |               |                            | 13,54       |
| Коммунальные услуги, в т. ч.          |               |                            |             |
| Отопление <sup>1</sup>                | Гкал / кв. м  | 0,022                      | 4 156,74    |
| Водоснабжение, в т. ч.                |               |                            |             |
| - горячее                             | куб. м / чел. | 2,55                       | 300,32      |
| - холодное                            | куб. м / чел. | 3,34                       | 40,94       |
| Водоотведение, в т. ч.                |               |                            |             |
| - от горячей воды                     | куб. м / чел. | 2,55                       | 46,73       |
| - от холодной воды                    | куб. м / чел. | 3,34                       | 46,73       |
| Электроэнергия, в т. ч.               |               |                            |             |
| - на 1 человека                       | кВт           | 194                        | 4,68        |
| - на семью из 2-х человек             | кВт           | 240                        | 4,68        |
| - на семью из 3-х и более человек     | кВт           | 279                        | 4,68        |

<sup>1</sup> плата за отопление взимается только в отопительном периоде

Начальник ПФО

 М.А.Шкварук

Руководитель ФЭУ  
– главный бухгалтер

 Н. В. Федорик

Председатель первичной  
профсоюзной организации  
обучающихся ФГБОУ ВО  
Воронежский ГАУ

 С.Д. Шемелова